

わが古里上志段味

発行 名古屋市上志段味
特定土地区画整理組合
TEL 736-5200 (代表)
FAX 736-5201



ツツジ (志段味水野線)

東谷橋南・白鳥線

大矢橋2号橋の工事に着手

令和七年度の完成に向けて

組合長 松原 英雄

若葉の候
皆様方には、日頃より組合事業にご
理解とご協力を賜り誠にありがとうございます。
ございます。

さて、東谷橋南交差点の整備につ
ましては、下水道管、水道管の埋設工
事も順調に進み、今後は盛土工事等を
順次行い年度内の完成を目指していま
す。

交差点に続く白鳥線の(仮称)大矢
川2号橋の架け替え工事は、令和五年
度に仮橋工事、令和六年度から下部工
事、上部工事を行う計画です。このた
めに、現道の西側にう回道路を設けて
現行の交通確保を図ります。

なお、う回道路は急カーブの線形と
なりますので、通行の際にはご注意下
さるようお願い致します。
(下図を参照)



西部の野添川付近では、遊歩道志
段味線の築造工事、雨水管工事、鉄
塔敷地の補強工事及び区画道路築造
工事等、今期の予算十四億円で事業
を進めてまいります。

第72回 総代会の概要

令和5年3月18日に第72回総代会を開催

第1号議案 令和5年度収支予算(案)について

第2号議案 事業計画の一部変更(案)について

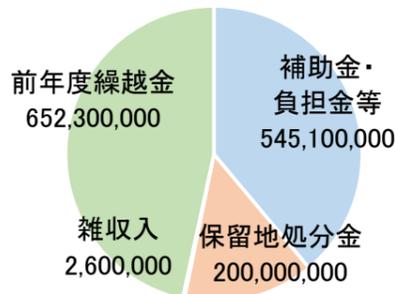
・生産緑地の解除に伴う集合農地区の廃止
について審議され賛成多数で承認されました。

令和5年度予算 総額 14億円

【収入の部】

(単位:円)

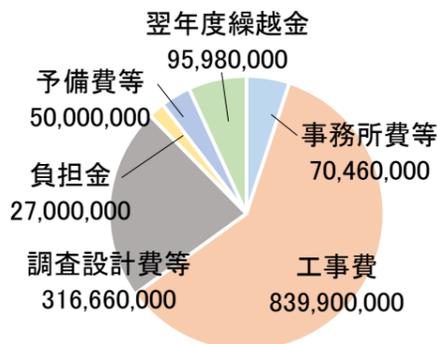
科目	予算額
補助金・負担金等	545,100,000
保留地処分金	200,000,000
雑収入	2,600,000
前年度繰越金	652,300,000
計	1,400,000,000



【支出の部】

(単位:円)

科目	予算額
事務所費等	70,460,000
工事費	839,900,000
調査設計費等	316,660,000
負担金	27,000,000
予備費等	50,000,000
翌年度繰越金	95,980,000
計	1,400,000,000



<名古屋市からのお知らせ>

土地に対する 固定資産税・都市計画税について

名古屋市では、土地区画整理事業施行中の地域内の
土地に対する固定資産税・都市計画税について、1月
1日現在の事業の施行が8割程度以上完成している場
合には、使用収益開始の状況に応じて、整備後の道路
状況、仮換地の地積・現況地目に基づく課税(仮換地
課税)に移行することとなります。また、保留地を取
得された方については、新たに課税することとなりま
す。

当組合においても、1月1日現在の事業の施行が8
割程度以上になりますと、その翌年度から仮換地課税
に移行することとなります。仮換地課税へ移行の対象
となる土地をお持ちの方には、移行する前年度に改め
て仮換地課税についてご案内をお送りさせていただきますので、ご理解のほどよろしくお願ひいたします。

詳しくは、下記のお問い合わせ先までご連絡ください。

(お問合せ先)
金山市税事務所固定資産評価室路線価係
電話: 052-324-9810

<組合より>

当組合では、令和7年1月1日現在の事業の施行が
8割程度以上になる見込みです。

令和5年度 工事予定箇所



役員及び総代選挙について

組合の理事・監事及び総代の任期は、定款で5年間と定められています。本年は選挙の年に当たりまして、次の予定で選挙の準備を進めています。

- (1) 総会 (理事・監事の選挙)
 - 期日 令和5年9月24日 (日)
 - 場所 志段味東小学校
- (2) 総代選挙
 - 期日 令和5年11月5日 (日)
 - 場所 上志段味組合事務所

※詳細につきましては、後日連絡させていただきます。



▲仲良く登校する子供たち＝洞田

仮清算についてのお願い

令和2年度から仮清算金の徴収を行っており、令和5年3月末時点での状況は次のとおりです。

対象者	徴収金	納付者	金額
671人	701,843,000円	383人	439,449,320円
		57%	63%

今年度においても引き続き仮清算を実施してまいります。説明会についても随時行っていきますので、ご不明な点等がございましたら、お気軽にご相談いただき、本事業の円滑な推進にご協力をお願いいたします。

「上志段味誌」 (全279ページ)

上志段味の歴史や写真が多く掲載された貴重な図書です。ご希望の方は、組合事務所までお問合せ下さい。

なお、在庫の残りが少なくなっており、売り切れ次第締め切らせていただきます。

販売価格：4,500円 (税込)



所有権移転等についてのお願い

所有権移転、住所変更等の際は連絡をお願いいたします。

連絡先 上志段味整理組合 電話 052-736-5200
名古屋まちづくり公社 電話 052-736-9072